

## ДОГОВОР ЗАЙМА № \_\_\_\_\_

г.Хабаровск

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2017 г.

Кредитный потребительский кооператив "Амурский Сберегательный", в лице директора Ненашевой Татьяны Павловны, действующего(-ей) на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Займодавец» с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице директора \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании Устава, именуемый далее "Заемщик", с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Займодавец предоставляет Заемщику денежные средства в размере \_\_\_\_\_ руб ( \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек ), (далее – Заём), а Заемщик обязуется вернуть Займодавцу сумму Займа и уплатить проценты на нее в сроки и в порядке, установленном настоящим Договором. Заём, предоставленный в соответствии с настоящим Договором, может быть предоставлен как одновременно полной суммой, так и частями.
- 1.2. Заём предоставляется путем перечисления Займодавцем суммы Займа на указанный Заемщиком банковский счет. При этом датой предоставления суммы Займа считается день зачисления соответствующей суммы на счет Заемщика.
- 1.3. Сумма Займа предоставляется на срок до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г..
- 1.4. Сумма Займа считается возвращенной в момент зачисления соответствующих денежных средств на банковский счет Займодавца.
- 1.5. Возврат займа Заемщиком осуществляется путем направления денежных средств на расчетный счет Займодавца либо иными незапрещенными законодательством способами. Заемщик вправе досрочно погасить обязательства по настоящему договору с учетом требований п.2.3. настоящего Договора, предварительно согласовав гашение с Займодавцем.
- 1.6. В случае не поступления средств в погашение займа, платы за пользование займом, пеней за просрочку платежей по уплате процентов, дополнительной платы за каждый день просрочки на сумму остатка просроченного займа, комиссии по договорам, Займодаватель вправе предъявить платёжное требование на сумму остатка просроченного Займа/части Займа, процентов по нему, пеней за просрочку платежей по уплате процентов, а также дополнительной платы за каждый день просрочки на сумму остатка просроченного Займа для их без акцептного взыскания со счетов Заемщика на сумму остатка просроченного Займа/части Займа, процентов по нему, пеней за просрочку платежей по уплате процентов, дополнительной платы за каждый день просрочки на сумму остатка просроченного займа.

### 2. ПОРЯДОК РАСЧЕТА

- 2.1. За пользование Суммой займа Заемщик вносит плату Займодавцу из расчета \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) % годовых, начисляемых на фактическую задолженность.
- 2.2. Проценты начисляются со дня, следующего за днем предоставления Займа (п.1.2. Договора) до дня возврата Займа (п.1.4.) включительно.
- 2.3. Базой для начисления Процентов является действительное число календарных дней в году(365 или 366 дней соответственно).
- 2.4. Расчетным периодом является период с 01 числа месяца по последний календарный день месяца. Уплата начисленных процентов осуществляется Заемщиком не позднее даты, указанной в п. 1.3. настоящего Договора.  
Оплата процентов производится путем направления средств Заемщиком платежным поручением на расчетный счет Займодавца и/или путем списания средств с расчетного счета Заемщика в безакцептном порядке, а так же производится любым другим незапрещенным действующим законодательством способом.
- 2.5. Погашение задолженности по основному долгу производится не позднее даты, указанной в п.1.3. настоящего Договора.
- 2.6. При окончательном гашении займа и при досрочном гашении займа Заемщик обязуется одновременно уплатить всю сумму долга по начисленным процентам, пеней за просрочку платежа по уплате процентов на дату полного или досрочного погашения займа.
- 2.7. Если дата любого платежа по настоящему Договору приходится на нерабочий день по российскому законодательству, то датой платежа считается ближайший следующий за ним рабочий день.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 3.1. Займодавец обязан:

- 3.1.1. Предоставить Заем в размере и на условиях, установленных настоящим Договором.
- 3.1.2. Предоставлять Заемщику по его запросу устную и письменную информацию о величине его задолженности по настоящему Договору.

#### 3.2. Займодавец вправе:

- 3.2.1. Зачитывать поступающие от Заемщика денежные средства в порядке, предусмотренном п.5.3.
- 3.2.2. Потребовать у Заемщика досрочного возврата Займа и уплаты компенсации, начисленной за фактическое время пользования Займом, в следующих случаях:
  - возбуждения в отношении Заемщика уголовного дела;
  - предъявления к Заемщику иска в порядке гражданского судопроизводства.

\_\_\_\_\_/Ненашева Т.П./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

3.2.2.1. В случаях, указанных в пункте 3.2.2., Займодавец вправе направить Заемщику требование о досрочном возврате Займа и уплате компенсации за пользование Займом, а Заемщик обязан уплатить указанные в требованиях Займодавца суммы в течение 3(Трех) календарных дней с даты получения требования Займодавца. Указанное требование Займодавцем может быть направлено Заемщику посредством почтовой связи по адресам, указанным в п.9.3. настоящего Договора, либо путем вручения Заемщику на руки. В случае если требование Займодавца, направленное посредством почтовой связи, не было вручено Заемщику в связи с отсутствием адресата, либо по любой иной причине, указанной отделением связи (в том числе в связи с отказом Заемщика от его получения), требование считается доставленным Заемщику.

3.2.3. Обратить взыскание на предмет залога в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, и на предмет залога на реализацию с первого дня возникновения просроченных обязательств по настоящему Договору.

3.2.4. С согласия Заемщика передать полностью или частично права требования по настоящему Договору третьему лицу.

3.2.5. Займодавец вправе взыскать с Заемщика в безакцептном порядке все полагающиеся к уплате суммы по настоящему Договору (основной долг, проценты за пользование Займом, неустойки) в случае несвоевременного погашения Займа и процентов за пользование им, неуплаты требуемой неустойки, а также предъявить свои права по Договору поручительства на сумму остатка просроченного Займа/части Займа, процентов по нему, пеней за просрочку платежей по уплате процентов, дополнительной платы за каждый день просрочки на сумму остатка просроченного займа. Положения п.3.2.3, п. 3.2.5 настоящего договора применяются в случае, если стороны дополнительно заключат договор залога или договор поручительства в обеспечение обязательств по настоящему договору.

### **3.3. Заемщик обязан:**

3.3.1. Обеспечить возврат займа в срок, установленный настоящим Договором.

3.3.2. Обеспечить своевременную уплату начисленной компенсации (процентов) за фактическое пользование Займом.

3.3.3. Исполнить требование Займодавца о досрочном возврате Займа, уплате компенсации за пользование Займом и иных платежей в течении 3(Трех) календарных дней с момента получения соответствующего требования Займодавца(п.3.2.2.1).

3.3.4. Уплатить Займодавцу сумму неустойки, начисленной согласно п.5.1. и п.5.2. в случае несвоевременной уплаты Займа и процентов за пользование Займом.

3.3.5. Заемщик обязуется заключить дополнительные соглашения к договорам банковских счетов, предоставляющие Займодавцу право списывать денежные средства с его счетов в безакцептном порядке в соответствии с пунктом 1.6. настоящего Договора в течение 10(Десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.

3.3.6. Возместить Займодавцу убытки, причиненные неисполнением или исполнением ненадлежащим образом своих обязательств по настоящему Договору.

3.3.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Займодавца о наступлении следующих событий:

- о смене руководителя, учредителей Заемщика;
- об изменении адреса места нахождения;
- о возбуждении в отношении руководителей и/или учредителей Заемщика уголовного дела;
- о предъявлении к Заемщику иска в порядке гражданского судопроизводства;
- о возбуждении других гражданских либо уголовных дел, которые могут повлиять на исполнение Заемщиком обязательств перед Займодавцем;
- о подаче заявления о признании Заемщика несостоятельным (банкротом);
- о появлении иных обстоятельств, способных повлиять на исполнение обязательств Заемщика перед Займодавцем.

### **3.4. Заемщик вправе:**

3.4.1. Досрочно, без взимания дополнительных комиссий, вернуть Заём согласно п.1.5. настоящего Договора.

## **4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

4.1. В силу настоящего Договора Заемщик предоставляет Займодавцу право на уступку требования другому лицу.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За несвоевременный возврат Займа Займодавец вправе требовать с Заемщика уплаты неустойки (пени) в размере 0,5(Ноль целых пять десятых) процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. За несвоевременную уплату процентов (компенсации (п.2.4. Договора)) за пользование Займом Займодавец вправе требовать от Заемщика уплаты неустойки (пени) в размере 0,5(Ноль целых пять десятых) процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Суммы, уплаченные заемщиком, третьими лицами (в том числе поручителями) в счет погашения задолженности по настоящему Договору, Займодавец имеет право вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, зачесть в следующей очередности:

- на уплату неустойки за несвоевременную уплату процентов за пользование займом;
- на уплату неустойки за несвоевременную уплату по основному долгу;
- на уплату просроченных компенсационных взносов (процентов) за пользование займом;
- на уплату компенсационных взносов (процентов) за пользование займом;
- на погашение просроченной задолженности по уплате основного долга;
- на погашение текущей задолженности по займу.

5.4. Взыскание неустоек не освобождает Заемщика от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **6. ФОРС-МАЖОР**

6.1.Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретительные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

6.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течении 5(Пяти) дней уведомить об этом другую Сторону. Уведомление должно содержать данные о характере обстоятельств, а так же официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному Договору.

6.3. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой, уполномоченным государственным органом и т.д., является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

6.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных п.6.1., срок выполнения стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства и их последствия.

6.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п.6.1., и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

6.6. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п.6.2., то она обязана возместить второй стороне понесенные убытки.

## 7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

7.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

## 8. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

8.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты передачи Займодавцем суммы Займа, указанной в п.1.1. настоящего Договора, Заемщику и действует до окончательного исполнения Сторонами всех своих обязательств.

9.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

9.3. Адреса, реквизиты Сторон:

**Займодавец:** Кредитный потребительский кооператив "Амурский Сберегательный"

Юр Адрес: г. Хабаровск, ул. Ленинградская 56Б

ИНН/КПП 2721177015/272401001 ОГРН 1102721004440

Р/счет 40703810600490000012 в ОАО СКБ ПРИМОРЬЯ "ПРИМСОЦБАНК"

К/счет 30101810200000000803 БИК 040507803

**Заемщик:** \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_ ИИН/КПП \_\_\_\_\_ Расчетный счет  
\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

**Займодавец:**

Директор

Кредитный потребительский кооператив "Амурский  
Сберегательный"

\_\_\_\_\_/Ненашева Т.П./

**Заемщик:**

Директор

м.п. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

м.п.